



INFORMATIVO ITR/2025

Ficam notificados todos os proprietários de imóveis rurais localizados no **Município de Santa Tereza de Goiás**, bem como os contadores, sobre os valores da **Terra Nua – VTN para o exercício de 2025**, em atendimento as exigências da Receita Federal do Brasil, conforme a Instrução Normativa nº 1.877, de 2019.

Em cumprimento as obrigações impostas pela Receita Federal do Brasil e as normativas do Coordenador- Geral de Fiscalização da Secretaria da Receita Federal do Brasil, os valores foram concluídos por assessoria jurídica e acompanhados por um laudo agrônomo, nos moldes da Norma NBR nº 14.653 da ABNT.

Para fins de lançamento do Imposto Territorial Rural – ITR exercício 2025, o Mapa Genérico de Pauta de Valores de Terra Nua por hectare, que deverá ser obedecido o seguinte parâmetro para fins de declaração de imposto:

Esclarece-se que, para o exercício de 2025, os valores foram atualizados exclusivamente pela variação inflacionária acumulada em 2024, correspondente a 4,83% (IPCA/IBGE).

| Unidade | Valor por Hectare (R\$) |
|----------------------------------|--------------------------------|
| Lavoura de aptidão boa | R\$ 10.643,09 |
| Lavoura de aptidão regular | R\$ 9.130,69 |
| Lavoura de aptidão restrita | R\$ 8.212,20 |
| Pastagem plantada | R\$ 7.985,50 |
| Silvicultura ou pastagem natural | R\$ 7.097,87 |
| Preservação de fauna ou flora | R\$ 4.519,05 |

Santa Tereza de Goiás – Go, 11 de novembro de 2025.

Jenaína Evangelista de Paula
Secretária Municipal de Finanças